



ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA

As Castell essent les hores del dia , se reuniren al Saló d'Actes d'aquest Ajuntament, les persones que a continuació s'expressen, a l'objecte de celebrar Sessió per a la qual havien estat prèviament convocades.

Alcalde: Sr. José Luis Camps Pons

Regidors/es:

Sra. Matilde Mamajón López

Sr. Dionisio Marí Cervantes

Sr. Emilio Diez Quevedo

Sra. Begoña Mercadal Jiménez

Sr. Jaime Fedelich Carretero

Sr. Florencio Conde Camaros

Sr. Gabriel Cardona Prunera

Sra. Immaculada Paltor Simón

Sr. Óscar Gómez Jiménez

Sra. Noemí Gomila Carretero

Sra. M^a Presentación Montoya Pérez

Sr. Jordi Vidal Pons

Sr. Miguel Angel Cardona Doyle (Secretari municipal)

Sr. Manuel Benito Reviriego (Interventor municipal)

Presideix l'acte el Sr. Alcalde, , assistit pel Sr. Secretari municipal, i el Sr. Interventor municipal , i tot seguit declara oberta la sessió, una volta s'ha comprovat l'existència de quòrum d'assistència suficient per a la seva vàlida constitució i d'acord amb el següent:

ORDRE DEL DIA

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

SEGON.- PROPOSTA D'ACORD PER DECLARAR EXTINGIT A TOTS ELS EFECTES EL CONVENI URBANÍSTIC SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DES CASTELL I LA SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA





AJUNTAMENT D'ES CASTELL

(SAREB) REFERENT ALS QUARTERS CONDE DE CIFUENTES I DUQUE DE CRILLÓN DE LA PLAÇA ESPLANADA DES CASTELL

TERCER.- ELECCIÓ I DESIGNACIÓ DE JUTGE/SA DE PAU TITULAR DEL MUNICIPI DES CASTELL

QUART.- CONVENI ENTRE EL CONSORCI DE RESIDUS I ENERGIA DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DES CASTELL PER A REGULAR LA COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA PEL DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ DE PROJECTES EMMARCATS EN L'EXPEDIENT D'INVERSIONS FINANCERAMENT SOSTENIBLES FINANÇADES A CÀRREC DEL SUPERÀVIT PRESSUPOSTARI DEL CONSELL INSULAR DE MENORCA 31/12/2017.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE ASSUMPTES SERVEIS ECONÒMICS I INTERVENCIÓ

SISÈ.- CONTROL D'ÒRGANS; FISCALITZACIÓ; PREGUNTES I MOCIONS

SETÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIONS D'ALCALDIA

VUITÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS

NOVÈ.- ESCRITS I COMUNICATS

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Per part del Sr. Batle se sotmet a votació l'acta de la sessió plenària de dia 30 d'abril de 2019, la qual és aprovada per unanimitat dels membres de la Corporació presents.

SEGON.- PROPOSTA D'ACORD PER DECLARAR EXTINGIT A TOTS ELS EFECTES EL CONVENI URBANÍSTIC SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DES CASTELL I LA SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB) REFERENT ALS QUARTERS CONDE DE CIFUENTES I DUQUE DE CRILLÓN DE LA PLAÇA ESPLANADA DES CASTELL





AJUNTAMENT D'ES CASTELL

Per part del Batle es dona la paraula al secretari qui dona compte del contingut del Dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme reunida dia 21.05.2019 que, de manera literal, assenyala:

“Atès que consta a l'expedient l'aprovació definitiva de “l'Addenda al conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament des Castell i la “Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria, S.A.” (SAREB), referent als quarters Conde de Cifuentes i Duque de Crillon a la Plaça Esplanada des Castell.

De conformitat amb el contingut de l'addenda en qüestió, cal tenir present que al seu acord PRIMER, es disposà de manera literal que

“PRIMER. Es prorroga per 1 any, a comptar des del 30 de setembre de 2018, el conveni urbanístic signat per les parts el 4 de setembre de 2014, sense perjudici de l'extinció del conveni abans de la data indicada, en cas que s'adquireixin els immobles per part de qualsevol de les administracions esmentades a l'antecedent 5 anterior abans del 30 de setembre de 2019”.

Atès que mitjançant escriptura pública de compra venda atorgada davant el notari de Maó, Sr. Enrique Garí Munsuri dia 08/04/2019 (protocol número 548), es va formalitzar la compra dels immobles objecte del conveni administratiu de referència per part de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, resultant així i d'aquesta manera que es donava compliment al contingut de la clàusula PRIMERA assenyalada a l'expositiu anterior, amb els efectes de d'això se'n han de derivar i que han de suposar l'extinció del conveni que amb l'anterior addenda es prorrogava.

No obstant l'anterior, i sense perjudici dels efectes que de manera automàtica s'entén s'han produït conforme a la seqüència de fets disposada, consta a dia d'avui al Registre de la Propietat de Maó i sobre les finques registrals 1225 i 6363 des Castell (Tom 2509, Llibre 214, Folis 107 i 113, respectivament), la inscripció relativa a l'addenda al conveni urbanístic subscrit en data 4 de setembre de 2014, mitjançant la qual es prorrogava el mateix en els termes establerts a l'expositiu primer i segon d'aquesta proposta.

Atès l'esborrany que consta a l'expedient relatiu a l'acord d'extinció del conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament des Castell i la “Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria, S.A.” (SAREB), referent als quarters Conde de Cifuentes i Duque de Crillon a la Plaça Esplanada des Castell, per tal de, reconeixent-se mútuament el fet d'haver quedat sense efecte el conveni originàriament signat entre ambdues institucions per raó de l'operació de compra venda duta a terme entre la pròpia SAREB i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, poder cancel·lar la inscripció registral assenyalada.

Vist el disposat al Decret de 8 de febrer de 1946, pel qual s'aprova la nova redacció oficial de la Llei Hipotecaria, això com al RD Leg. 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el TR de la Llei del sòl i rehabilitació urbans, i al RD 1093/1997, de 4 de juliol, pel que s'aproven les normes complementàries al Reglament per la execució de la





Llei Hipotecaria sobre inscripció en el Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Per tot l'anteriorment exposat, es proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

PRIMER. Acordar donar per extingit a tots els efectes el Conveni Urbanístic signat entre l'Ajuntament des Castell i la "Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria, S.A." (SAREB), referent als quarters Conde de Cifuentes i Duque de Crillon de la Plaça Esplanada des Castell, per la raó consistent en l'adquisició per part de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de les finques objecte del mateix.

SEGON. Donar trasllat al Registre de la Propietat de Maó del present acord, amb la finalitat de cancel·lar la inscripció practicada sobre les finques registrals número 1225 i 6363 des Castell (Tom 2509, Llibre 214, Foli 107 i 113, respectivament).

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a la "Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria, S.A." (SAREB) i a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per el seu coneixement i efectes.

Així passant a votació la proposta, aquesta es dictamina favorablement per 3 vots a favor, corresponent al Sr. Camps, Sr. Diez i Sra. Montoya i 1 abstenció corresponent al Sr. Gómez."

Obert el torn d'intervencions, ordenades pel Sr. Batle, no se'n produeixen.

Posat el dictamen a votació, resulta aprovat per unanimitat de tots els membres de la Corporació presents

TERCER.- ELECCIÓ I DESIGNACIÓ DE JUTGE/SA DE PAU TITULAR DEL MUNICIPI DES CASTELL

Per part del Batle es dona la paraula al secretari qui dona compte del contingut del Dictamen de la Comissió Informativa d'Ordre inten, Noves tecnologies i Accés a la Informació reunida dia 16.05.2019 que, de manera literal, assenyala:

"Pre'n la paraula el President Sr. Fedelich Carretero, exposant que consta a l'expedient per a l'elecció i designació del Jutge de Pau titular del municipi des Castell, el fet d'haver-se presentat dos aspirants conforme se'n desprèn del certificat existent al mateix.





AJUNTAMENT D'ES CASTELL

D'aquesta manera assenyala que un aspirant és la Sra. Ayelen Castillo Moreno, llicenciada en dret i resident a Alaior, i l'altra és l'actual Jutge de Pau, el Sr. Fernando Luis Marimon Morán.

Després d'haver-se donat compte del currículum d'ambdues persones, per part del President es proposa que per la seva experiència i atès el fet de residir al municipi des Castell, sigui designat Jutge de Pau titular del municipi el Sr. Fernando Luis Marimon Morán.

Obert un torn d'intervencions, per part del Sr. Gabriel Cardona Prunera es considera adequada la proposta consistent en què continuï amb les funcions de Jutge de pau titular del municipi el Sr. Marimon Morán.

En aquest mateix sentit, intervé la Sra. Noemí Gomila Carretero, considerant també la proposta en qüestió adequada, manifestant que el Sr. Marimon Morán ho ha fet bé fins ara i que per aquesta mateixa raó, estima que pot continuar desenvolupant aquestes tasques de manera idònia.

Atès l'anterior, i passada a votació la proposta, aquesta és dictaminada favorablement i de manera unànime per part de tots els membres presents.”

Obert el torn d'intervencions, ordenades pel Sr. Batle, no se'n produeixen.

Posat el dictamen a votació, resulta aprovat per unanimitat de tots els membres de la Corporació presents, amb el següent contingut:

PRIMER. Elegir i designar el Sr. Fernando Luis Marimón Morán com a Jutge de Pau titular del municipi des Castell

SEGON. Donar trasllat d'aquest acord plenari al Jutjat degà de Maó, que ho elevarà a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears de conformitat i amb els efectes disposats a l'article 101.3 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord plenari a la Sra. Ayelen Castillo Moreno pel seu coneixement i efectes.





QUART.- CONVENI ENTRE EL CONSORCI DE RESIDUS I ENERGIA DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DES CASTELL PER A REGULAR LA COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA PEL DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ DE PROJECTES EMMARCATS EN L'EXPEDIENT D'INVERSIONS FINANCERAMENT SOSTENIBLES FINANÇADES A CÀRREC DEL SUPERÀVIT PRESSUPOSTARI DEL CONSELL INSULAR DE MENORCA 31/12/2017.

Per part del Batle es dona la paraula al secretari qui dona compte del contingut del Dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme reunida dia 21.05.2019 que, de manera literal, assenyala:

“Vist l'esborrany del conveni que consta a l'expedient, entre el Consorci de Residus i Energia de Menorca i l'Ajuntament des Castell, per regular la col·laboració interadministrativa pel desenvolupament i execució de projectes emmarcats en l'expedient d'inversions financerament sostenibles finançades a càrrec del superàvit pressupostari del Consell Insular de Menorca a 31/1/2017.

Atès que l'Ajuntament des Castell va presentar la fitxa identificativa de la inversió proposada per el Projecte per la renovació parcial de l'enllumenat exterior per tecnologia LED a la urbanització Son Vilar.

Atès que consta a l'expedient memòria justificativa per dur a terme l'aprovació de l'esmentat conveni, signada pel regidor d'urbanisme.

Atès que consta a l'expedient informe subscrit per l'interventor municipal donant conformitat a la signatura del conveni esmentat pel que fa a la consignació pressupostària.

Vist l'informe emès per el Secretari municipal, considerant que l'objecte del conveni de referència, s'ajusta al marc normatiu d'aplicació i s'informa favorablement.

Atès el contingut dels articles 67 i 68 1. de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears que a continuació es descriuen: «67: Cooperació interadministrativa; les relacions interadministratives es regiran pels principis de col·laboració, cooperació, coordinació, igualtat i lealtat entre els poders de





l'Estat, de la comunitat autònoma i de les entitats locals. La cooperació es manifesta en la intercomunicació competencial a que es refereix el capítol I d'aquest títol i, a més, en l'assistència tècnica i financera. 68 1.: Convenis, societats instrumentals i consorcis; els ens locals poden subscriure, entre si i amb altres administracions, convenis interadministratius i constituir societats instrumentals per millorar la prestació dels serveis públics».

Atès els articles 22, 47.2 h) i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès el contingut dels articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Vist tot l'anteriorment exposat, es proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

1r. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consorci de Residus i Energia de Menorca i l'Ajuntament des Castell per el desenvolupament i execució de projectes emmarcats en l'expedient d'inversions financerament sostenibles finançades a càrrec del superàvit del Consell Insular de Menorca a 31/12/2017, amb les condicions i els compromisos que es recullen al mencionat conveni.

2n. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura dels documents necessaris per a portar a terme l'acord.

3r. Notificar el present acord al Consorci de Residus i Energia de Menorca.

Així passant a votació la proposta, aquesta es dictamina favorablement per 2 vots a favor, corresponent al Sr. Camps i Sr. Diez i 2 abstencions corresponent a la Sra. Montoya i al Sr. Gómez.»

Obert el torn d'intervencions, ordenades pel Sr. Batle, no se'n produeixen.

Posat el dictamen a votació, resulta aprovat per unanimitat de tots els membres de la Corporació presents





CINQUÈ.- DONAR COMPTE ASSUMPTES SERVEIS ECONÒMICS I INTERVENCIÓ

Per part del Batle es dona la paraula al secretari qui dona compte del contingut dels Dictamens de la Comissió Informativa d'Economia, Hisenda i Patrimoni reunida dia 16.05.2019 que, de manera literal, assenyalen

“2. Donar compte de l'enviament de la liquidació trimestral de l'execució del pressupost primer trimestre 2019.

L'ajuntament des Castell va enviar la informació sobre sobre la liquidació trimestral de l'execució del pressupost del primer trimestre de 2019 el dia 29 d'abril de 2019 al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques

L'ajuntament des Castell va donar compte d'aquest assumpte en la Junta de Govern Local de dia 3 de maig de 2019.

Els membres de la Corporació dictaminen favorablement que el Ple es doni per assabentat”

No havent debat en aquest punt de l'ordre del dia, els membres de la Corporació presents es donen per assabentats de l'enviament de la liquidació trimestral de l'execució del pressupost primer trimestre 2019.

“3. Donar compte de l'enviament de la informació sobre el període mitjà de pagament a proveïdors del primer trimestre 2019 i l'informe de morositat.

L'ajuntament des Castell va enviar la informació sobre el període mitjà de pagament a proveïdors del primer trimestre 2019 i l'informe de morositat el dia 29 d'abril de 2019 al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques

L'ajuntament des Castell va donar compte d'aquest assumpte en la Junta de Govern Local de dia 3 de maig de 2019.

El president de la comissió Emilio Diez indica que per primera vegada en 8 anys s'han superat els 30 dies, a causa de les al·legacions presentades a l'aprovació del pressupost 2019.

Els membres de la Corporació dictaminen favorablement que el Ple es doni per assabentat”

No havent debat en aquest punt de l'ordre del dia, els membres de la Corporació presents es donen per assabentats de l'enviament de la informació sobre el període mitjà de pagament a proveïdors del primer trimestre 2019 i l'informe de morositat.





SISÈ.- CONTROL D'ÒRGANS; FISCALITZACIÓ; PREGUNTES I MOCIONS

No se'n produeixen.

SETÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIONS D'ALCALDIA

Per part del Batle es dona la paraula al secretari qui dona compte, concretament, de les actes de la Junta de Govern Local número15/19 de dia 17.04.2019 a la número 18/19 de dia 10.05.2019.

VUITÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS

El batle cedeix la paraula a la Sra. Gomila que formula un prec, el contingut i la resposta el qual es pot consultar en el següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=07m32s>

El batle cedeix la paraula al Sr. Gómez que formula un prec, el contingut del qual es pot consultar en el següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=09m52s>

La resposta a la qüestió plantejada es pot consultar al següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=10m27s>

El batle cedeix la paraula a la Sra. Paltor que formula un prec, el contingut del qual es pot consultar en el següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=11m07s>

La resposta a la qüestió plantejada es pot consultar al següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=11m36s>

NOVÈ.- ESCRITS I COMUNICATS

No n'hi ha

Abans d'aixecar la sessió el batle vol posar de manifest que tot i esser el penúltim ple de la legislatura, recordant a l'efecte la convocatòria de la propera sessió per a aquest divendres tan sòls als efectes de poder aprovar l'acta d'aquesta, és el





AJUNTAMENT D'ES CASTELL

moment de fer balanç d'aquests anys de feina dedicats al poble des Castell, tot de conformitat amb les paraules de comiat que es poden consultar al següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=13m35s>

Havent cedit la paraula al regidor Sr. Conde, la seva intervenció es pot consultar al següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=15m25s>

En aquest mateix sentit, i havent cedit la paraula a la regidora Sra. Gomila, la seva intervenció es pot consultar al següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=16m18s>

Seguidament, i en ús del seu torn, també per part del regidor Sr. Gómez es produeix la seva corresponent intervenció, el contingut de la qual es pot consultar al següent enllaç:

<https://vimeo.com/337976963#t=17m38s>

Finalment, la regidora Sra. Montoya fa lliurament de la seva medalla, circumstància aquesta que manifesta, vol que consti en acta.

El vídeo que s'incorpora a la present acta està signat, mitjançant certificat digital, pel batlle, Sr. José Luis Camps Pons, i pel Sr. Miguel Ángel Cardona Doyle, secretari interí de l'Ajuntament d'Es Castell, i es troba allotjat , per a la seva comprovació de signatures, a:

<https://drive.google.com/drive/folders/1UjTsvJsZyuWp9viS9-15S62LeT02GAcZ>

I no havent més assumptes que tractar, essent les 14:20 h, el Sr. batlle aixecà la sessió, ordenant la redacció de la corresponent acta, que signa amb mi, el Secretari, que certifico.

El Batle

Secretari interí

Sr. José Luis Camps Pons

Sr. Miguel Angel Cardona Doyle

Signat as Castell, en la data de la signatura electrònica que consta al final d'aquest document.

